

МІНІСТЕРСТВО РЕГІОНАЛЬНОГО
РОЗВИТКУ, БУДІВНИЦТВА
ТА ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНОГО
ГОСПОДАРСТВА УКРАЇНИ



Міністерство
соціальної політики
України

ДИТЯЧІ БУДИНКИ СІМЕЙНОГО ТИПУ ТА МАЛІ ГРУПОВІ БУДИНКИ

ІНФОРМАЦІЙНИЙ ПОСІБНИК

9 серпня 2019



НАЦІОНАЛЬНИЙ ПРОЕКТ
ДЕЦЕНТРАЛІЗАЦІЯ

Документ носить інформаційний характер



ЗМІСТ

РОЗДІЛ 1.

ЗАГАЛЬНІ РЕКОМЕНДАЦІЇ ЩОДО ПРОЄКТУВАННЯ БУДІВЕЛЬ ДЛЯ РОЗВИТКУ СІМЕЙНИХ ТА НАБЛИЖЕНИХ ДО СІМЕЙНИХ ФОРМ ВИХОВАННЯ.....	5
Зовнішній вигляд будівель для розвитку сімейних та наближених до сімейних форм виховання.....	6
Приклади схем генеральних планів розміщення (з елементами благоустрою) будівель для розвитку сімейних та наближених до сімейних форм виховання.....	8
Загальні рекомендації щодо планувальних, архітектурних, конструктивних, інженерних і технологічних рішень та інших основних параметрів будівель для розвитку сімейних та наближених до сімейних форм виховання.....	10

РОЗДІЛ 2.

РЕКОМЕНДАЦІЇ ЩОДО ПРОЄКТУВАННЯ ДИТЯЧИХ БУДИНКІВ СІМЕЙНОГО ТИПУ (ДБСТ).....	18
Архітектурно-планувальні рішення та орієнтовні техніко-економічні показники дитячого будинку сімейного типу.....	19
Орієнтовна типова експлікація меблів та обладнання дитячого будинку сімейного типу.....	22

РОЗДІЛ 3.

РЕКОМЕНДАЦІЇ ЩОДО ПРОЄКТУВАННЯ МАЛИХ ГРУПОВИХ БУДИНКІВ (МГБ).....	26
Архітектурно-планувальні рішення та орієнтовні техніко-економічні показники малих групових будинків	27
Орієнтовна типова експлікація меблів та обладнання малого групового будинку.....	30

РОЗДІЛ 4.

РЕКОМЕНДАЦІЇ ЩОДО ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ БЕЗПЕРешКОДНОГО ДОСТУПУ МАЛОМОБІЛЬНИХ ГРУП НАСЕЛЕННЯ, ЗОКРЕМА, ЛЮДЕЙ З ІНВАЛІДНІСТЮ.....	34
--	-----------

Рекомендації, наведені у посібнику не є нормативним актом та мають інформаційний характер.



РОЗДІЛ 1

ЗАГАЛЬНІ РЕКОМЕНДАЦІЇ ЩОДО ПРОЕКТУВАННЯ БУДІВЕЛЬ ДЛЯ РОЗВИТКУ СІМЕЙНИХ ТА НАБЛИЖЕНИХ ДО СІМЕЙНИХ ФОРМ ВИХОВАННЯ



Зовнішній вигляд будівель для розвитку сімейних та наближених до сімейних форм виховання



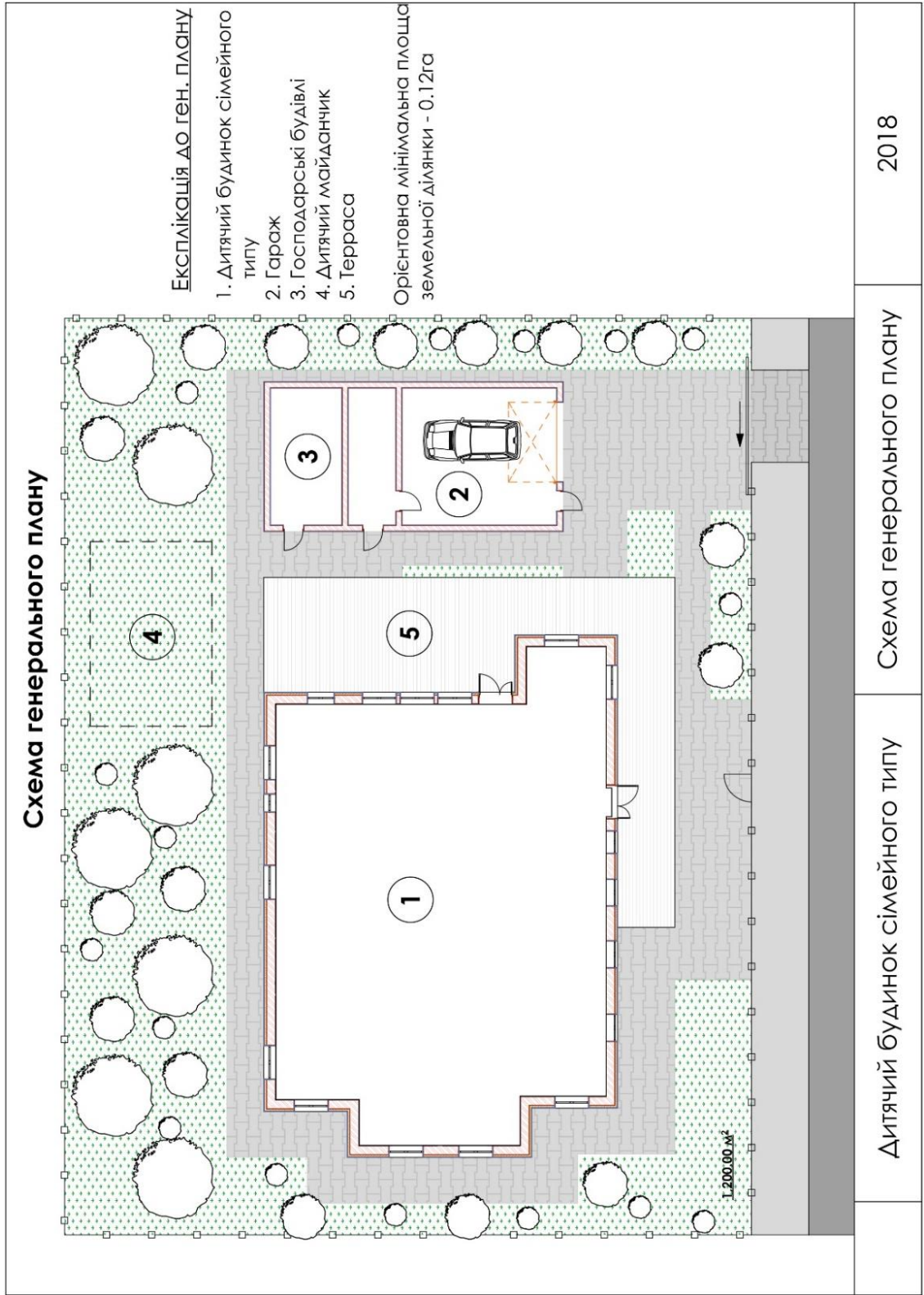
Приклади фасадів будівель для розвитку сімейних та наближених до сімейних форм виховання



Приклади схем генеральних планів розміщення (з елементами благоустрою) будівель для розвитку сімейних та наближених до сімейних форм виховання



Приклад схеми генерального плану розміщення (з елементами благоустрою) дитячого будинку сімейного типу





Рекомендації щодо планувальних, архітектурних, конструктивних, інженерних і технологічних рішень та інших основних параметрів будівель для розвитку сімейних та наближених до сімейних форм виховання



Загальні рекомендації



Приклад щодо можливого рішення внутрішнього оздоблення будівлі для розвитку сімейних та наближених до сімейних форм виховання

№ з/п	Найменування основних параметрів будівлі	Опис основних параметрів будівлі (планувальних, архітектурних, інженерних і технологічних рішень)
1	Кількість поверхів	Один.
2	Конструктивна схема	Стінова, каркасна, каркасно-стінова (несучі зовнішні та внутрішні стіни та/або каркас).
3	Фундаменти	Стрічкові, стовпчасті, монолітні, пальові, пальово-гвинтові, плитні, плаваючі (залежно від інженерно-геологічних умов ділянки).
4	Елементи зовнішнього оздоблення та благоустрою	На головному фасаді біля вхідної групи облаштувати вивіску розміром 50×80 см. Зовнішнє оздоблення стін: обшивка сайдингу або штукатурка по сітці. Облаштувати вхідну групу, тротуари та майданчики. Обладнати місце для відпочинку та очікування.



№ з/п	Найменування основних параметрів будівлі	Опис основних параметрів будівлі (планувальних, архітектурних, інженерних і технологічних рішень)
		Провести озеленення, збудувати малі архітектурні форми. Поряд з будівлею встановити державний прапор України на флагштоку.
5	Зовнішні стіни та вікна	Каркасно-панельні, з газоблоку або цегли, з утепленням згідно з теплотехнічним розрахунком. Вікна – металопластикові з двокамерним склопакетом.
6	Внутрішні стіни та перегородки	Гіпсокартонні панелі на металевому або дерев'яному каркасі із заповненням звукоізоляційними матеріалами (відповідно до розрахунку) та/або цегляні, газоблочні, скляні (за необхідності). При облаштуванні внутрішніх стін необхідно врахувати вимоги до індексу ізоляції повітряного шуму зазначеними конструкціями відповідно до вимог ДБН В.1.1-31:2013 «Захист територій, будинків і споруд від шуму».
7	Покриття будівлі	Скатний дах, кроквяна система. Покрівля: м'яка бітумна черепиця або металева, фальцева покрівля із зовнішнім водостоком.
8	Кроквяні конструкції	Із легких сталевих тонкостінних конструкцій (ЛСТК) / дерев'яні конструкції / залізобетонні конструкції.
9	Загальні вимоги до облаштування внутрішнього простору, оздоблення	У будинках для оздоблення стін, стель, покриття підлог та заповнення в підвісних стелях слід застосовувати матеріали, які відповідають вимогам п. 7.3.3 ДБН В.1.1-7:2016 «Пожежна безпека об'єктів будівництва. Основні положення» Рекомендовано максимально використовувати можливості природного освітлення. Очікувані рівні освітлення повинні бути підтвердженні відповідними розрахунками та відповідати діючим нормам (ДБН, ДСТУ та ін.). В публічних зонах (вітальня житлової частини) рекомендовано влаштовувати друге світло. Внутрішнє оздоблення приміщень має відповідати їхньому функціональному призначенню. Поверхні стін, стель та перегородок мають бути гладкими, без щілин і дефектів, легкодоступними для вологого прибирання і дезінфекції.



№ з/п	Найменування основних параметрів будівлі	Опис основних параметрів будівлі (планувальних, архітектурних, інженерних і технологічних рішень)
		<p>При виборі опорядження слід передбачити візуальне розмежування робочих зон, систему навігації по приміщенню та відповідну інфографіку з урахуванням інтересів осіб з обмеженими можливостями.</p> <p>Характер опорядження визначається призначенням приміщення й умовами його експлуатації та повинен відповідати вимогам чинних норм та правил.</p>
10	Стеля	<p>У разі облаштування підвісної стелі слід дотримуватися вимог до огорожувальних конструкцій такого типу.</p> <p>Конструкція і матеріали підвісних стель мають забезпечувати можливість їх прибирання, чищення і дезінфекції (за потреби).</p> <p>Підвісні стелі виготовляються з матеріалів, що мають гладку неперфоровану поверхню.</p>
11	Покриття підлог	<p>Зносостійке покриття переважно сірого кольору (керамічна плитка та/або лінолеум та/або полімерні підлоги).</p> <p>Вони мають щільно прилягати до основи та бути стійкими до механічного впливу. Сполучення між стінами і підлогою має бути розраховане на вологе прибирання, стики – герметичними.</p>
12	Внутрішні двері	<p>Прозорі – для приміщень загального користування.</p> <p>Непрозорі – для технічних приміщень, санвузлів (туалетів), кімнат для відпочинку персоналу тощо.</p>
13	Опалення	<p>Система опалювання зі сталевих водогазопровідних труб або металопластикових труб. Котел може бути газовий, твердопаливний або електричний, нагрівальні пристрої – радіатори.</p>
14	Вентиляція	<p>Природна та примусова припливно-витяжна вентиляція з рекуперацією тепла (з дотриманням вимог ДБН та ДСТУ, та реалізацією шумозахисних заходів, при експлуатації вентиляційного обладнання, що забезпечить дотримання санітарних вимог акустичного режиму, у житлових та громадських приміщеннях цього будинку).</p>



№ з/п	Найменування основних параметрів будівлі	Опис основних параметрів будівлі (планувальних, архітектурних, інженерних і технологічних рішень)
15	Кондиціонування	<p>Система кондиціонування повітря з застосуванням VRV/VRF та/або спліт/мультиспліт-систем із можливістю роботи на підігрів повітря в зимовий період (за необхідністю).</p> <p>Прокладка фреонових магістралей закритим типом. Відведення конденсату в систему каналізації через сифон.</p> <p>У всіх системах кондиціонування використовувати озонобезпечний фреон.</p>
16	Водопостачання і каналізація	<p>Для забезпечення споживачів водою в необхідній кількості і з необхідним напором передбачити (за необхідністю) ємності запасу води та/або підвищувальну насосну станцію.</p> <p>Улаштування свердловин та локальних очисних споруд слід виконувати з дотриманням розмірів зон санітарної охорони (джерела водопостачання) та санітарно-захисних зон (очисні споруди) та з урахуванням нормативних вимог, встановлених ДБН В.2.5-74:2013 «Водопостачання. Зовнішні мережі та споруди. Основні положення проектування», ДБН В.2.5-75:2013 «Каналізація. Зовнішні мережі та споруди. Основні положення проектування» і ДСП № 173-96.</p> <p>Якість води повинна відповідати вимогам ДсанПІН 2.2.4.171-10 «Гігієнічні вимоги до води питної, призначеної для споживання людиною».</p> <p>Джерело гарячого водопостачання – котел та/або електричні водонагрівачі, встановлені в приміщеннях санвузлів.</p> <p>Каналізація самопливна з підключенням до централізованої системи каналізування та/або локальних очисних споруд.</p> <p>Відведення дощових вод зовнішнім водостоком.</p>
17	Електротехнічні рішення	<p>Електротехнічні рішення повинні відповідати розділу «Електропостачання та електрообладнання».</p> <p>Розрахункове навантаження згідно з розрахунком.</p>



№ з/п	Найменування основних параметрів будівлі	Опис основних параметрів будівлі (планувальних, архітектурних, інженерних і технологічних рішень)
18	Відеоспостереження	<p>Система охоронного відеоспостереження призначена для забезпечення цілодобового візуального контролю над об'єктом.</p> <p>Відеоспостереження слід здійснювати цілодобово у всіх місцях громадського користування.</p> <p>Система зберігання та обробки даних має бути побудована на базі відеореєстраторів із використанням аналогових і IP-реєстраторів.</p> <p>Відеореєстратори дозволяють забезпечити запис відеоархіву – як постійний, так і за подією, – а також здійснювати моніторинг із віддалених робочих місць.</p>
19	Структуровані кабельні системи	<p>Призначена для забезпечення можливості підключення обладнання до мереж Ethernet і Internet, а також телефонних мереж.</p> <p>СКС складається з таких підсистем:</p> <ul style="list-style-type: none"> – підсистеми робочого місця; – горизонтальної кабельної системи; – магістральної кабельної системи; – центрів комутації. <p>Підсистема робочого місця (РМ) призначена для підключення обладнання користувачів до локальної обчислювальної мережі й телефонної мережі.</p> <p>На робочих місцях слід встановити розетки з роз'ємами типу RJ-45. Слід передбачити по два порти RJ-45 на кожному робочому місці, крім місць установки принтерів, банкоматів і окремих телефонів.</p> <p>Підключення комп'ютерного обладнання до телекомунікаційних розеток потрібно здійснювати стандартними комутаційними кабелями з роз'ємами RJ-45, а телефонні апарати підключати комутаційними кабелями з роз'ємами RJ-11 (12).</p>
20	Захист довкілля	<p>Сміття і харчові відходи слід збирати у функціональні ємності і видаляти у спеціальні контейнери, встановлені у спеціально відведених місцях.</p> <p>Щоб уникнути вимивання родючого шару ґрунту під час дощу, слід передбачити посадку рослин зі щільною кореневою системою.</p>



№ з/п	Найменування основних параметрів будівлі	Опис основних параметрів будівлі (планувальних, архітектурних, інженерних і технологічних рішень)
21	Сміттєвидалення	<p>Видалення сміття слід проводити шляхом попереднього його сортування обслуговуючим персоналом та збору побутових відходів у сміттєзбиральні контейнери різного призначення, встановлені на спеціальних майданчиках на нормативних відстанях від будівель.</p> <p>Подальшу утилізацію сміття проводити шляхом вивезення його спецавтотранспортом на полігон твердих побутових відходів.</p>
22	Система пожежної сигналізації	<p>Усі приміщення (крім приміщень, зазначених у п. 7.2.23 ДБН В.2.5-56:2014 "Системи протипожежної сигналізації") слід обладнати автоматичною пожежною сигналізацією. Сповіщувачі пожежні встановлюються на шляхах можливої евакуації людей біля дверей виходів на висоті 1,5 м від рівня підлоги.</p>
23	Система оповіщення про пожежу та управління евакуацією людей	<p>Відповідно до п. 13 Таблиці Б1 Додатка Б ДБН В.2.5- 56:2014, приміщення слід обладнати системою оповіщення про пожежу та управління евакуацією людей.</p> <p>Захисту системою оповіщення про пожежу та управління евакуацією людей підлягають усі приміщення з постійним і тимчасовим перебуванням людей.</p> <p>Засоби оповіщення:</p> <ul style="list-style-type: none">– оповіщувачі звукові, які встановлюються на стіни так, щоб відстань між нижньою частиною оповіщувача і рівнем підлоги була не менше 2,2 м, а відстань між верхньою частиною оповіщувача і рівнем стелі – не менше 0,15 м;– світлові покажчики «Вихід», які встановлюються над дверними отворами евакуаційних виходів; світлозвуковий оповіщувач, який розташовується на фасаді будівлі, з боку під'їзду пожежних бригад.
24	Автоматична система пожежогасіння	<p>У якості засобів виявлення пожежі можуть бути прийняті автоматичні димові пожежні сповіщувачі.</p> <p>Світлозвукові сповіщувачі-табло встановлюються над дверним отвором виходу з приміщення з обох боків, із відповідними написами.</p>
25	Вогнезахист	<p>Дерев'яні елементи горищних покриттів слід обробляти засобами вогнезахисту, які забезпечують I групу вогнезахисної ефективності згідно з вимогами п. 6.23 ДБН 1.1-7:2016 «Пожежна безпека об'єктів будівництва. Основні положення»</p>



№ з/п	Найменування основних параметрів будівлі	Опис основних параметрів будівлі (планувальних, архітектурних, інженерних і технологічних рішень)
26	Блискавкозахист будівлі	Будівля підлягає обладнанню системою блискавкозахисту.
27	Доступність для маломобільних груп населення	Слід додатково встановити при вході в приміщення пристрій (наприклад, кнопку) для виклику адміністратора, обладнати підлогу відповідним маркуванням (кольоровим та/або фактурованим) для координування руху людей з вадами зору. ДБН В.2.2-40:2019 «Інклюзивність будівель і споруд» ДСТУ-Н В.2.2-31-2011 «Настанова з облаштування будинків і споруд цивільного призначення елементами доступності для осіб з вадами зору та слуху» ДСТУ Б ISO 21542:2013 «Будинки і споруди. Доступність і зручність використання побудованого життєвого середовища» (ISO 21542:2011, IDT)
28	Енергозбереження	Передбачити заходи для енергозбереження та енергоефективності будівлі. За необхідністю передбачити влаштування: – геліосистем (геліотермальних систем) для нагрівання води та підтримки систем опалення; – сонячних батарей (для резервного живлення та/або зовнішнього освітлення території); – теплових насосів (для нагрівання води та підтримки систем опалення).
29	Клас наслідків	Згідно з розрахунком.

Зміни до проектної документації на нове будівництво приміщень для розміщення малого групового будинку, житла для дитячого будинку сімейного типу, яка була виготовлена у 2018 році (розроблена та затверджена в установленому законодавством порядку), відповідно до Порядку та умов надання у 2019 році субвенції з державного бюджету місцевим бюджетам на проектні, будівельно-ремонтні роботи, придбання житла та приміщень для розвитку сімейних та інших форм виховання, наближених до сімейних, забезпечення житлом дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, осіб з їх числа, затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 15.11.2017 р. № 877 (у редакції постанови Кабінету Міністрів України від 26.06.2019 р. № 616), вносяться, за необхідності, за рішенням замовника.



РОЗДІЛ 2

РЕКОМЕНДАЦІЇ ЩОДО ПРОЕКТУВАННЯ ДИТЯЧИХ БУДИНКІВ СІМЕЙНОГО ТИПУ (ДБСТ)



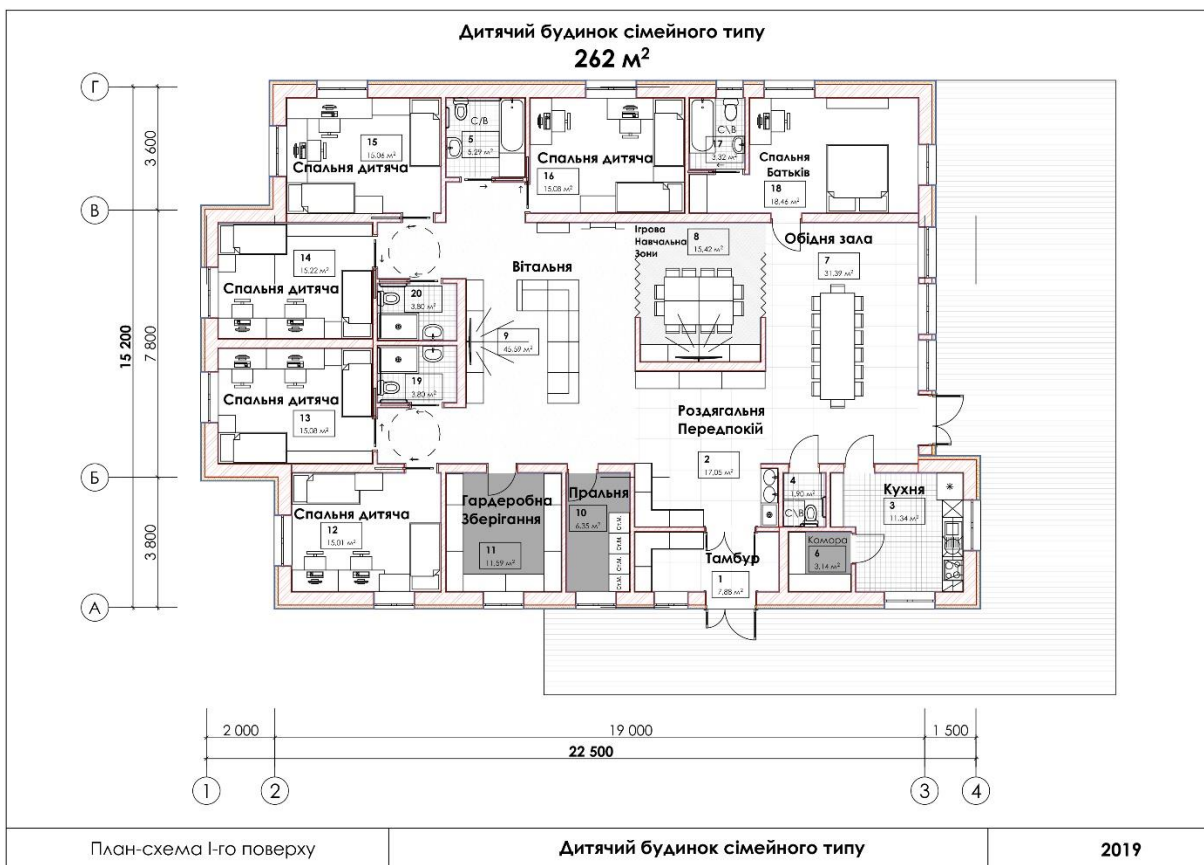
**Архітектурно-планувальні рішення та орієнтовні
техніко-економічні показники дитячого будинку
сімейного типу**



Приклад архітектурно-планувального рішення дитячого будинку сімейного типу (ДБСТ) площею 262 м²



Приклад фасаду будівлі



Приклад орієнтовної план-схеми будівлі



Експлікація приміщень

Номер приміщення	Найменування	Площа, м ²	Кат.* приміщення
1	Тамбур	7	
2	Роздягальня, передпокій	17	
3	Кухня	11	
4	Вбиральня	2	
5	Ванна кімната	4	
6	Комора, технічне приміщення	3	
7	Обідня зала	31	
8	Навчально-ігрова зона	15	
9	Вітальня	44	
10	Пральня	7	
11	Гардеробна	11	
12	Спальня дитяча	15	
13	Спальня дитяча	15	
14	Спальня дитяча	15	
15	Спальня дитяча	15	
16	Спальня дитяча	15	
17	Вбиральня батьків	3	
18	Спальня батьків	18	
19	Вбиральня	4	
20	Вбиральня	4	

Загальна площа: 262 м²

Орієнтовні техніко-економічні показники

Техніко-економічні показники	Всього	Питомий показник на розрахункову одиницю
Розрахункові витрати води: холодної, м ³ /добу	0,44	0,04
гарячої, м ³ /добу	0,3	0,03
Розрахункові каналізаційні стоки, м ³ /добу	0,74	0,07
Розрахункові витрати тепла, в тому числі на опалення, Гкал/добу	0,2	0,02
Розрахункове навантаження на електричні мережі, кВт	25	2,5
Витрати електроенергії за рік, МВт·год.	59,34	5,9
Розрахункові витрати газу, м ³ /добу	80	8



**Орієнтовна типова експлікація меблів та
обладнання дитячого будинку сімейного типу**



Орієнтовна типова експлікація меблів та обладнання дитячого будинку сімейного типу (ДБСТ)

№ прим.	Назва приміщення	Площа, м ²	Назва предмету обладнання	Од.	Кільк.
1	Тамбур	7	світильник стельовий	шт.	1
			тумба для взуття	шт.	2
			шафа для одягу	шт.	2
2	Роздягальня Передпокій	17	світильник стельовий	шт.	1
			шафа для одягу	шт.	5
			дзеркало	шт.	1
3	Кухня	11	світильник стельовий	шт.	1
			жалюзі	шт.	на кожне вікно
			холодильник	шт.	1
			морозильна камера	шт.	1
			плита	шт.	2
			духова шафа	шт.	1
			витяжка	шт.	2
			стіл	шт.	2
			шафа комбінована	шт.	1
			шафа	шт.	1
			пенал кухонний	шт.	2
			тумба кухонна з мийкою	шт.	1
			тумба кухонна з полицями	шт.	2
			шафа навісна	шт.	3
			стілниця	шт.	1
			робоча панель кухонна	шт.	1
посудомийна машина	шт.	1			
мікрохвильова піч	шт.	1			
мультиварка	шт.	1			
4	Вбиральня	2	світильник	шт.	1
			унітаз	шт.	1
			умивальник	шт.	1
			дзеркало	шт.	1
5	Ванна кімната	4	світильник	шт.	1
			умивальник	шт.	1
			унітаз	шт.	1



№ прим.	Назва приміщення	Площа, м ²	Назва предмету обладнання	Од.	Кільк.
			ванна	шт.	1
			шафа навісна з дзеркалом	шт.	1
6	Комора, технічне приміщення	3	світильник	шт.	1
			стелажі	шт.	3
			ящики для зберігання продуктів	шт.	7
7	Обідня зала	31	світильник стельовий	шт.	2
			жалюзі	шт.	на кожне вікно
			стіл обідній	шт.	1
			стілці	шт.	12
			шафи для посуду	шт.	2
			кулер для води	шт.	1
			кавова машина	шт.	1
8	Навчально-ігрова зона	15	світильник стельовий	шт.	1
			жалюзі	шт.	на кожне вікно
			телевізор на кронштейні	шт.	1
			шафа для іграшок	шт.	4
			комп'ютер (ноутбук)	шт.	3
			стіл - книжка	шт.	2
			стілці	шт.	3
9	Вітальня	47	світильник стельовий	шт.	3
			жалюзі	шт.	на кожне вікно
			телевізор на кронштейні	шт.	1
			кутовий диван (на 12 місць)	шт.	1
			крісло-мішок	шт.	4
			крісло	шт.	2
			обідній стіл (на 12 осіб)	шт.	1
10	Пральня	7	світильник	шт.	1
			жалюзі	шт.	на кожне вікно
			пральна машина автоматична	шт.	2



№ прим.	Назва приміщення	Площа, м ²	Назва предмету обладнання	Од.	Кільк.
			сушильна машина автоматична	шт.	1
			сушка для білизни	шт.	2
			полички для пральних засобів	шт.	2
11	Гардеробна	11	світильник	шт.	1
			жалюзі	шт.	на кожне вікно
			шафа для одягу	шт.	4
			тумби для взуття на 4 полички	шт.	3
			навісні шафи	шт.	2
12-16	Спальня дитяча	15	світильник	шт.	2
			жалюзі	шт.	на кожне вікно
			шафа для одягу	шт.	2
			тумби	шт.	2
			Ліжко	шт.	2
			Стіл комп'ютерний	шт.	2
17	Ванна кімната батьків	3	шафа навісна з дзеркалом	шт.	1
			умивальник	шт.	1
			унітаз	шт.	1
			ванна	шт.	1
18	Спальня батьків	18	шафа для одягу	шт.	1
			тумби	шт.	2
			Ліжко	шт.	1
			Стіл комп'ютерний	шт.	1



РОЗДІЛ 3

РЕКОМЕНДАЦІЇ ЩОДО ПРОЕКТУВАННЯ МАЛИХ ГРУПОВИХ БУДИНКІВ (МГБ)



**Архітектурно-планувальні рішення та орієнтовні
техніко-економічні показники малих групових
будинків**

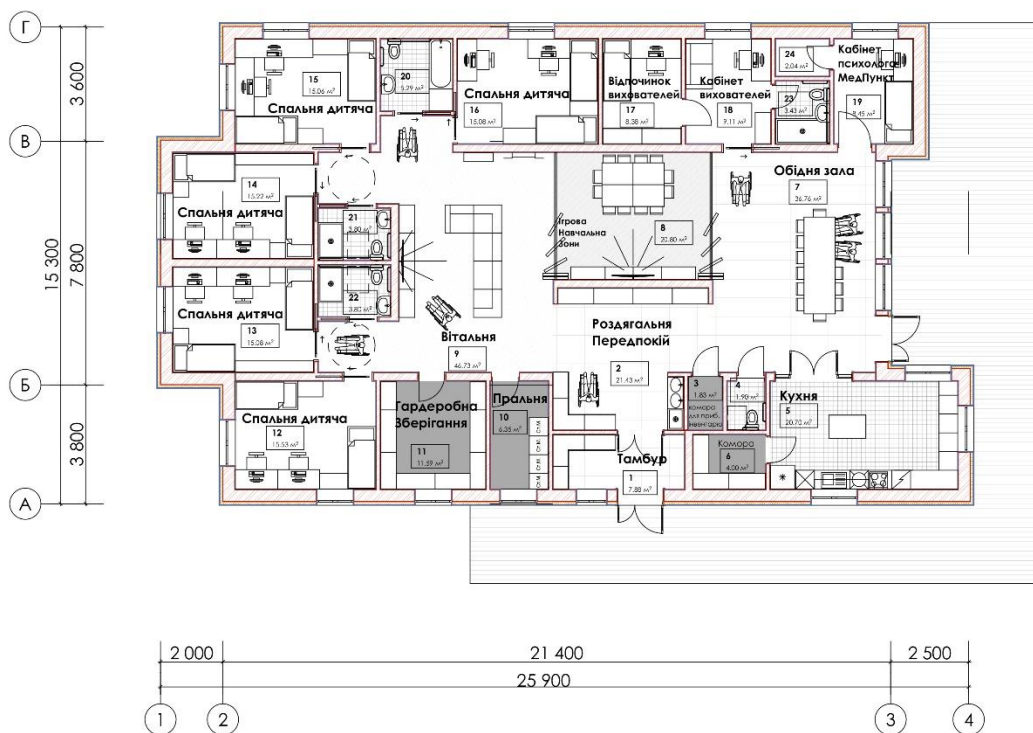


Приклад архітектурно-планувального рішення малого групового будинку (МГБ) площею 300 м²



Приклад фасаду будівлі

Малий груповий будинок
300м²



Приклад орієнтовної план-схеми будівлі

Дитячі будинки сімейного типу та малі групові будинки:
ІНФОРМАЦІЙНИЙ ПОСІБНИК



Експлікація приміщень

Номер приміщення	Найменування	Площа, м ²	Кат.* приміщення
1	Тамбур	8	
2	Роздягальня, коридор	18	
3	Кухня	16	
4	Вбиральня	2	
5	Ванна кімната	2	
6	Комора / технічне приміщення	4	
7	Обідня зала	36	
8	Навчально-ігрова зона	20	
9	Вітальня	45	
10	Пральня	6	
11	Гардероб	12	
12	Спальня дитяча	15	
13	Спальня дитяча	15	
14	Спальня дитяча	15	
15	Спальня дитяча	15	
16	Спальня дитяча	15	
17	Відпочинок вихователів	7	
18	Кабінет вихователів	9	
19	Кабінет психолога Мед.пункт	4	
20	Вбиральня	5	
21	Вбиральня	4	
22	Вбиральня	4	
23	Вбиральня	4	
24	Комора	2	

Загальна площа: 300 м²

Орієнтовні техніко-економічні показники

Техніко-економічні показники	Всього	Питомий показник на розрахункову одиницю
Розрахункові витрати води:		
холодної, м ³ /добу	0,44	0,04
гарячої, м ³ /добу	0,3	0,03
Розрахункові каналізаційні стоки, м ³ /добу	0,74	0,07
Розрахункові витрати тепла, в тому числі на опалення, Гкал/добу	0,2	0,02
Розрахункове навантаження на електричні мережі, кВт	25	2,5
Витрати електроенергії за рік, МВт·год.	59,34	5,9
Розрахункові витрати газу, м ³ /добу	80	8



**Орієнтовна типова експлікація меблів та
обладнання малого групового будинку**



Орієнтовна типова експлікація меблів та обладнання малого групового будинку (МГБ)

№ прим .	Назва приміщення	Площа, м ²	Назва предмету обладнання	Од.	Кільк.
1	Тамбур	8	світильник стельовий	шт.	1
			тумба для взуття	шт.	2
			шафа для одягу	шт.	2
2	Роздягальня / Передпокій	18	світильник стельовий	шт.	1
			шафа для одягу	шт.	5
			дзеркало	шт.	1
3	Кухня	16	світильник стельовий	шт.	1
			жалюзі	шт.	на кожне вікно
			холодильник	шт.	1
			морозильна камера	шт.	1
			плита	шт.	2
			духова шафа	шт.	1
			витяжка	шт.	2
			стіл	шт.	2
			шафа комбінована	шт.	1
			шафа	шт.	1
			пенал кухонний	шт.	2
			тумба кухонна з мийкою	шт.	1
			тумба кухонна з полицями	шт.	2
			шафа навісна	шт.	3
			стілниця	шт.	1
			робоча панель кухонна	шт.	1
посудомийна машина	шт.	1			
мікрохвильова піч	шт.	1			
мультиварка	шт.	1			
4	Вбиральня	2	світильник	шт.	1
			унітаз	шт.	1
			умивальник	шт.	1
			дзеркало	шт.	1
5	Вбиральня	2	світильник	шт.	1
			умивальник	шт.	1
			унітаз	шт.	1



№ прим.	Назва приміщення	Площа, м ²	Назва предмету обладнання	Од.	Кільк.
			дзеркало	шт.	1
6	Комора / технічне приміщення	4	світильник	шт.	1
			стелажі	шт.	3
			ящики для зберігання продуктів	шт.	7
7	Обідня зала	25	світильник стельовий	шт.	2
			жалюзі	шт.	на кожне вікно
			стіл обідній	шт.	1
			стілці	шт.	12
			шафи для посуду	шт.	2
			кулер для води	шт.	1
			кавова машина	шт.	1
8	Навчально-ігрова зона	15	світильник стельовий	шт.	1
			жалюзі	шт.	на кожне вікно
			телевізор на кронштейні	шт.	1
			шафа для іграшок	шт.	4
			комп'ютер (ноутбук)	шт.	3
			стіл - книжка	шт.	2
			стілці	шт.	3
9	Вітальня	47	світильник стельовий	шт.	3
			жалюзі	шт.	на кожне вікно
			телевізор на кронштейні	шт.	1
			кутовий диван (на 12 місць)	шт.	1
			крісло-мішок	шт.	4
			крісло	шт.	2
			обідній стіл (на 12 осіб)	шт.	1
10	Пральня	6	світильник	шт.	1
			жалюзі	шт.	на кожне вікно
			пральна машина автоматична	шт.	2



№ прим.	Назва приміщення	Площа, м ²	Назва предмету обладнання	Од.	Кільк.
			сушильна машина автоматична	шт.	1
			сушка для білизни	шт.	2
			полички для пральних засобів	шт.	2
11	Гардеробна зберігання	12	світильник	шт.	1
			жалюзі	шт.	на кожне вікно
			шафа для одягу	шт.	4
			тумби для взуття на 4 полички	шт.	3
			навісні шафи	шт.	2



РОЗДІЛ 4

РЕКОМЕНДАЦІЇ ЩОДО ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ
БЕЗПЕРЕШКОДНОГО ДОСТУПУ
МАЛОМОБІЛЬНИХ ГРУП НАСЕЛЕННЯ,
ЗОКРЕМА, ОСІБ З ІНВАЛІДНІСТЮ



Загальні положення

Нормативні документи

ДБН В.2.2-40:2018 «Будинки і споруди. Інклюзивність будівель і споруд. Основні положення» (на заміну ДБН А.2.2-17:2006, чинний з 2019-04-01)
ДБН Б.2.2-5:2011 «Планування та забудова міст, селищ і функціональних територій. Благоустрій територій»
ДБН В.2.2-10-2001 «Будинки і споруди. Заклади охорони здоров'я»
ДБН В. .2.2-15-2005 «Житлові будинки. Основні положення»
ДБН В.2.2-9:2018 «Громадські будинки і споруди. Основні положення»
ДБН В.2.3-4:2015 «Автомобільні дороги. Частина I. Проектування. Частина II. Будівництво»
ДБН В.2.3-5:2018 «Вулиці та дороги населених пунктів»
ДБН Б.2.2-12:2018 «Планування та забудова територій»
ДСТУ-Н В.2.2-31-2011 «Настанова з облаштування будинків і споруд громадського призначення елементами доступності для осіб з вадами зору та слуху»
ДСТУ Б ISO 21542:2013 «Будинки і споруди. Доступність і зручність використання побудованого життєвого середовища» (ISO 21542:2011, IDT)

Основні терміни та визначення понять

Особою з інвалідністю є особа зі стійким розладом функцій організму, що при взаємодії із зовнішнім середовищем може призводити до обмеження її життєдіяльності, внаслідок чого держава зобов'язана створити умови для реалізації нею прав нарівні з іншими громадянами та забезпечити її соціальний захист (*Закон України від 21.03.1991 № 875-XII «Про основи соціальної захищеності осіб з інвалідністю в Україні»*).

Маломобільні групи населення (МГН) – люди, що відчують труднощі при самостійному пересуванні, одержанні послуги, необхідної інформації або при орієнтуванні в просторі. До МГН віднесені особи з інвалідністю, люди з тимчасовим порушенням здоров'я, вагітні жінки, літні люди, люди з дитячими колясками.

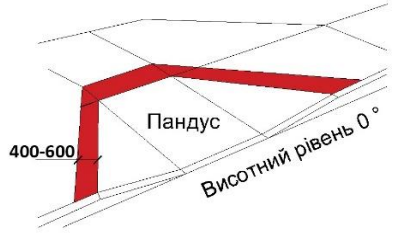
Доступні для МГН будівлі і споруди – будівлі і споруди, у яких реалізований комплекс архітектурно-планувальних, інженерно-технічних, ергономічних, конструкційних і організаційних заходів, що відповідають нормативним вимогам щодо забезпечення доступності і безпеки МГН.

Ознаки безбар'єрності (доступності) об'єктів (фізичного оточення) та безпеки пересування для (МГН)

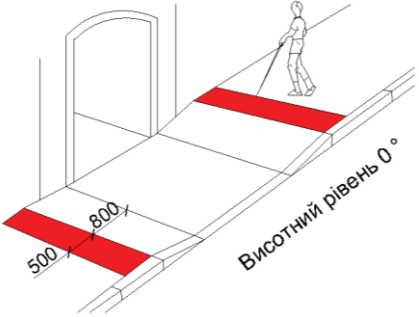
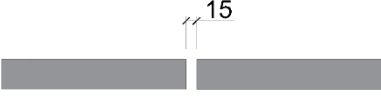
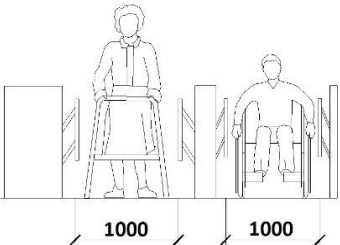
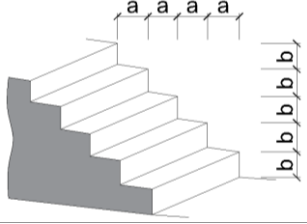
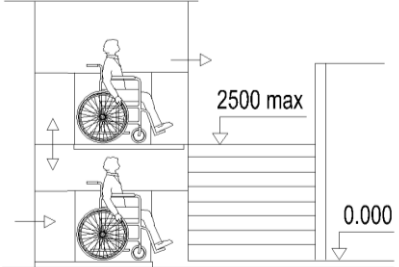
- безбар'єрна прилегла територія;
- наявність паркувальних місць для людей з інвалідністю;
- наявність системи засобів орієнтації та інформаційної підтримки (тактильні та візуальні елементи доступності, звукові інформатори)
- доступні входи до будівлі (пандус, підйомник тощо);
- доступні вертикальні комунікації (ліфт пандус, підйомник тощо);
- комфортні зони обслуговування, доступні для МГН;
- наявність санвузлів для МГН (універсальна кабіна).



Опис вимог нормативних документів щодо забезпечення доступності будівель і споруд

№ з/п	Опис вимог	Приклад
ВИМОГИ ДО ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК		
1	<p>У проектах повинні бути передбачені умови безперешкодного і зручного пересування МГН ділянкою до будинку або території підприємства, комплексу споруд, транспортної інфраструктури, зелених зон (парки, сквери тощо) з урахуванням вимог ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування та забудова територій», ДБН Б.2.4-1 «Планування і забудова сільських поселень», ВСН 01-89 «Підприємства по обслуговуванню автомобілів», ДБН В.2.3-15 «Споруди транспорту. Автостоянки і гаражі для легкових автомобілів».</p> <p>Система засобів орієнтації для осіб із порушенням зору та інформаційної підтримки повинна бути забезпечена на всіх шляхах руху, доступних для МГН, на весь час експлуатації.</p>	
2	<p>Ширина шляху руху на ділянці при зустрічному русі осіб на кріслах колісних повинна бути не менше 1800мм з урахуванням габаритних розмірів крісел колісних відповідно до чинних нормативних документів.</p>	
3	<p>Рекомендована висота бордюрів по краях пішохідних шляхів – не більше ніж 50мм.</p>	
	<p>Висота бортового каменю в місцях перетину тротуару з проїзною частиною повинні бути в нульовий висотний рівень 0°.</p> <p>Слід влаштовувати пониження бордюрного каменю тротуарів, пішохідних шляхів та доріжок до нульового рівня у місцях сполучення з проїзною частиною вулиць, доріг, в'їздів у двори, внутрішньоквартальних та інших проїздів тощо, а також обов'язково встановлювати попереджувальні тактильні елементи з конусоподібними рифами або круглими рифами (висота рифа 4-5 мм) завширшки не менше ніж 400-600мм на відстані 800мм перед виїздом на проїзну частину, де було здійснено роботи з пониження бортового каменю.</p> <p>Попереджувальна тактильна смуга має обов'язково бути розташована паралельно проїзній частині.</p>	

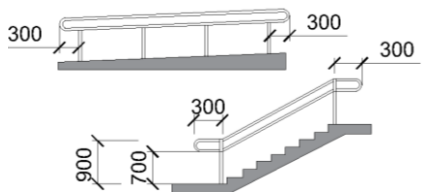
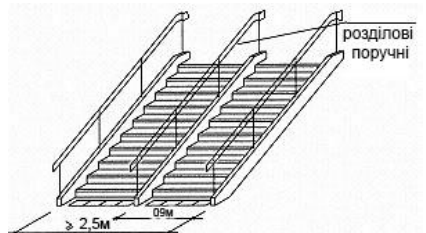
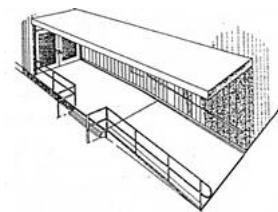
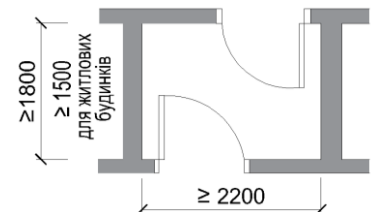



4	<p>Тактильні засоби, що виконують попереджувальну функцію на покритті пішохідних шляхів на ділянці, слід розміщувати не менше ніж за 800мм до об'єкта інформації, початку небезпечної ділянки, зміни напрямку руху, входу тощо. Ширина попереджувальної тактильної смуги повинна відповідати ширині перешкоди на шляху руху</p>	
5	<p>Покриття з бетонних плит повинно бути рівним, а товщина швів між плитами – не більше ніж 15мм.</p>	
6	<p>На шляхах руху МГН не допускається застосовувати непрозорі хвіртки на навісних завісах двосторонньої дії, хвіртки з обертовими полотнами, а також турнікети завширшки менше ніж 1000мм.</p>	
7	<p>Для відкритих сходів на перепадах рельєфу рекомендується приймати ширину проступів не менше ніж 400мм, висоту підйомів сходинок – не більше ніж 120мм.</p>	
	<p>Усі сходинки у зовнішніх сходах у межах одного маршу повинні бути однаковими за формою в плані, за розмірами ширини проступу і висоти підйому сходинок.</p>	
8	<p>Зовнішні ходи повинні дублюватися пандусами. За потреби сходи слід дублювати іншими засобами підйому, які відповідають вимогам ДБН В.2.3-5 «Вулиці та дороги населених пунктів».</p>	

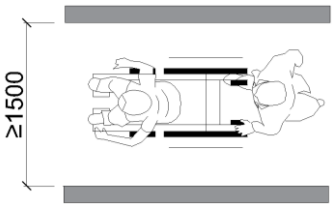
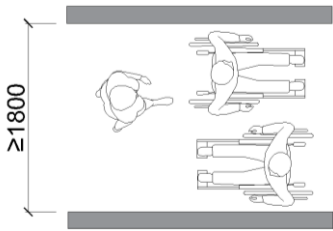
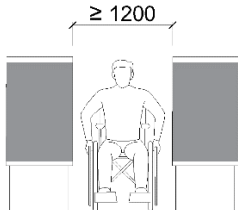


<p>9</p>	<p>Пристрої й обладнання (поштові скриньки, укриття таксофонів, банкомати, інформаційні щити тощо), розташовані на стінах будинків, споруд або на окремих конструкціях, і виступаючі елементи та частини будинків і споруд не повинні скорочувати нормований простір для проходу, а також проїзду і маневрування крісла колісного.</p> <p>Об'єкти, нижня частина яких розташована на висоті від 700 до 2100мм від рівня пішохідного шляху, не повинні виступати за площину вертикальної конструкції більше ніж на 100мм, а в разі їх розміщення на розташованій окремо опорі – не більше ніж 300мм.</p>	
<p>10</p>	<p>Таксофони, банкомати й інше спеціалізоване обладнання для осіб з порушенням зору слід встановлювати на горизонтальній площині із застосуванням рифленого покриття або на окремих плитах заввишки до 25мм, край яких повинен знаходитися від встановленого обладнання на відстані 700-800мм.</p>	
<p>11</p>	<p>На відкритих індивідуальних автостоянках біля закладів обслуговування слід виділяти не менше ніж 10% місць (але не менше ніж одне місце) для транспорту осіб з інвалідністю.</p>	
	<p>«Місце для стоянки», а також додатково позначатися табличкою 7.17 «Особа з інвалідністю».</p> <p>Також паркувальне місце може бути продубльоване на покритті дороги горизонтальною дорожньою розміткою 1.28 згідно з ДСТУ 4100.</p>	
	<p>Місця для особистого автотранспорту осіб з інвалідністю бажано розміщувати поблизу входу до будівель та споруд, але не далі ніж 50 м, а біля житлових будинків – не далі ніж 100 м.</p> <p>Ширина зони для паркування автомобіля особи з інвалідністю повинна бути не менше ніж 3,5 м.</p>	
	<p>Майданчики для зупинки спеціалізованих засобів громадського транспорту, що перевозить лише осіб з інвалідністю, слід передбачати на відстані не далі ніж 50м від входів до громадських будинків, доступних для МГН.</p>	

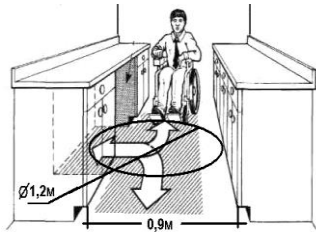
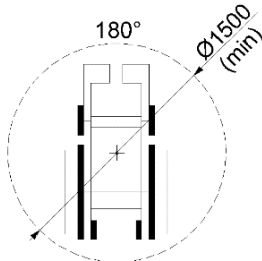
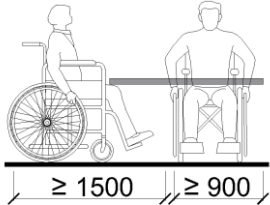


Входи і шляхи руху до будинків		
№ з/п	Опис вимог	Приклад
12	Входи до будинку з поверхні землі й евакуаційні виходи повинні бути пристосовані для МГН.	
13	Зовнішні сходи і пандуси повинні мати поручні з дотриманням технічних вимог до опорних стаціонарних пристроїв згідно з чинними нормативними документами. За ширини сходів на основних підходах до будинку ніж 2,5 м і більше слід додатково передбачати розділові поручні.	 
ВИМОГИ ДО БУДИНКВ ТА СПОРУД		
	Вхідний майданчик біля входів, доступних для МГН, повинен мати: навіс, водовідвід, а залежно від місцевих кліматичних умов – підігрів, що встановлюється завданням на проектування.	
14	Глибина тамбурів і тамбур-шлюзів повинна бути не менше ніж 1,8 м , а в житлових будинках – не менше ніж 1,5 м за ширини не менше ніж 2,2 м .	
	Дренажні і водозбірні ґрати, які встановлюють у підлозі тамбурів або вхідних майданчиків, повинні бути врівень з поверхнею покриття підлоги. Ширина просвітів їхніх чарунок не повинна перевищувати ніж 0,015 м . Краще застосовувати ґрати з ромбоподібними або квадратними чарунками.	
15	Шляхи руху МГН усередині будинку повинні відповідати нормативним вимогам до шляхів евакуації людей з будинку. Ширина шляху руху в коридорах, приміщеннях, галереях тощо у чистому вимірі повинна бути:	



<p>при русі крісла колісного в одному напрямку – не менше ніж 1,5 м;</p>		
<p>при зустрічному русі – 1800мм</p>		
<p>Ширину проходу в приміщенні з обладнанням і меблями слід приймати не менше ніж 1200мм.</p> <p>Ширину коридору або переходу до іншого будинку слід приймати не менше ніж 2000мм.</p>		
<p>№ з/п</p>	<p>Опис вимог</p>	<p>Приклад</p>

ВИМОГИ ДО БУДИНКІВ ТА СПОРУД

<p>Підходи до різного обладнання і меблів повинні бути не меншими ніж 0,9м, а за потреби повороту крісла колісного на 90° – не менше ніж 1,2 м.</p>	
<p>16 Діаметр зони для самостійного розвороту на 90-180° в кріслі колісному слід приймати не менше ніж 1,5 м.</p>	
<p>Біля столів, прилавків та інших місць обслуговування, біля настінних приладів, апаратів і пристроїв слід передбачати вільний простір розмірами в плані не менше ніж 900×1500мм.</p>	



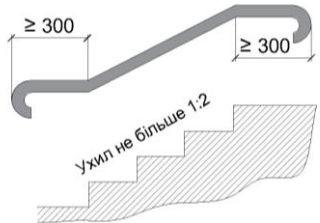
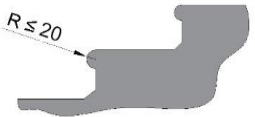
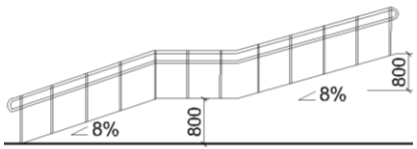
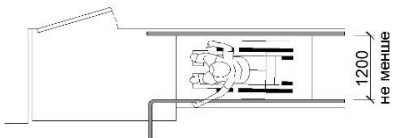
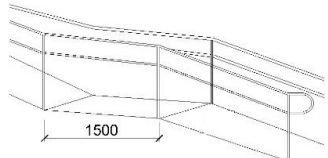
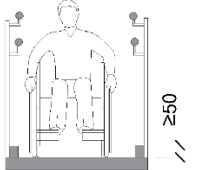

	Глибина простору для маневрування крісла колісного перед дверима з відчиненням «від себе» повинна бути не менше ніж 1200мм , а з відчиненням «до себе» – не менше ніж 1500мм за ширини не менше ніж 1500мм .	
17	Конструктивні елементи всередині будинків і пристрої, розташовані в габаритах шляхів руху на стінах та інших вертикальних поверхнях, повинні мати заокруглені краї, а також не повинні виступати більше ніж на 100мм на висоті від 700мм до 2100мм м від рівня підлоги. За умови розміщення пристроїв, покажчиків на розташованій окремо опорі вони не повинні виступати більше ніж на 300мм .	
	Під маршем відкритих сходів та інших навислих елементів усередині будинку, що мають розмір у просвіті заввишки менше ніж 1900мм , слід встановлювати бар'єри, огорожі тощо.	

№ з/п	Опис вимог	Приклад
ВИМОГИ ДО БУДИНКІВ ТА СПОРУД		
18	Ділянки підлоги на шляхах руху МГН на відстані 0,6 м перед дверними прорізами і входами на сходи і пандуси, а також перед поворотом комунікаційних шляхів повинні мати попереджувальну рифлену і (або) контрастно забарвлену поверхню . Допустимо передбачати світлові маячки.	
19	Ширина дверних і відкритих прорізів у стіні, а також виходів із приміщень і коридорів у сходову клітку повинна бути не менше ніж 900мм . За глибини одвірка відкритого прорізу більше ніж 1000мм ширину прорізу слід приймати за шириною комунікаційного проходу, але не менше ніж 1,2 м .	
	Дверні прорізи не повинні мати порогів і перепадів висот підлоги. У разі технологічної потреби влаштування порогів їх висота або перепад висот не повинні перевищувати 20мм (відповідно до ДБН В.2.2-40:2018).	



№ з/п	Опис вимог	Приклад
ВИМОГИ ДО БУДИНКІВ ТА СПОРУД		
20	<p>Прозорі двері й огорожі слід виконувати зі стійкого до ударів матеріалу.</p> <p>На прозорих полотнах дверей слід передбачати яскраве контрастне маркування заввишки не менше ніж 100мм і завширшки не менше 200мм, розташоване на рівні не нижче ніж 1200мм і не вище ніж 1500мм від поверхні пішохідного шляху.</p> <p>Перед дверима на відстані 800-900мм рекомендується контрастна попереджувальна смуга (з розрахунку радіуса відкриття дверного полотна) або її функцію виконує інший пристрій (наприклад, решітка для витирання ніг тощо), котра розміщена у рівень з підлогою.</p>	
21	<p>На шляхах руху МГН у будинках та спорудах не допускається застосовувати обертові двері та турнікети завширшки менше ніж 1000мм. Додатково до турнікетів слід передбачити боковий прохід для забезпечення евакуації осіб на кріслах колісних та інших категорій МГН.</p>	
Сходи і пандуси		
22	<p>Ширина маршу сходів, доступних для МГН, повинна бути не менше ніж 1,35 м.</p> <p>За розрахункової ширини маршу сходів у 2,5 м і більше слід передбачати додаткові розділові поручні.</p>	
<p>Усі сходинки в межах маршу повинні бути однакової геометрії і розмірів за шириною проступу і висотою підйому сходинок. Допустимо змінювати малюнок проступів нижніх сходинок першого маршу відкритих сходів.</p>		
23	<p>Ширина проступів сходів, крім внутрішньоквартирних, повинна бути не менше ніж 300мм, а висота підйому сходинок – не більше 150мм.</p>	



№ з/п	Опис вимог	Приклад
ВИМОГИ ДО БУДИНКІВ ТА СПОРУД		
	Ухил сходів повинен бути не більше ніж 1:2 .	
	Сходинок сходів повинні бути суцільними, рівними, без выступів і з шорсткуватою поверхнею. Ребро сходинок повинне мати заокруглення радіусом не більше ніж 20мм . Бічні краї сходинок, що не прилягають до стін, повинні мати бортики заввишки не менше ніж 20мм .	
24	Максимальна висота одного підйому (маршу) пандуса не повинна перевищувати 800мм за ухилу не більше ніж 8% (1:12). У разі перепаду висот підлоги на шляхах руху 200мм і менше допустимо збільшувати ухил пандуса до 10% (1:10). У виняткових випадках допустимо передбачати гвинтові пандуси.	
	Ширина пандуса за умови виключно однібічного руху повинна бути не менше ніж 1200мм , у решті випадків її слід приймати за шириною смуги руху.	
	Майданчик на горизонтальній ділянці пандуса за умови прямого шляху руху або на повороті повинен мати глибину не менше ніж 1,5 м.	
25	Слід передбачати бортики заввишки не менше як 50мм на поздовжніх краях маршів пандусів, а також уздовж крайки горизонтальних поверхонь за перепаду висот більше як 450мм для запобігання зісковзуванню тростини або ноги.	
26	Уздовж обох боків усіх сходів і пандусів, а також біля всіх перепадів висот більше ніж 450мм необхідно встановлювати огорожу з поручнями.	

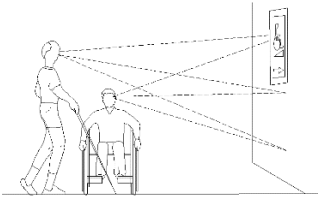


№ з/п	Опис вимог	Приклад
ВИМОГИ ДО БУДИНКІВ ТА СПОРУД		
	<p>Поручні пандусів слід розташовувати на висоті 700 і 900мм, сходів – на висоті 900мм, а в дошкільних закладах, парках, на дитячих майданчиках – також і на висоті 500мм.</p>	
	<p>Кріплення труби поручня до опори повинне бути знизу (збоку недопустимо). Відстань від бокової стіни – 45 мм. Діаметр труби – 35-45 мм.</p>	
	<p>Поручень перил з внутрішнього боку сходів повинен бути безперервним по всій їхній висоті. Завершальні частини поручня повинні бути довші за марш або похилу частину пандуса на 0,3 м.</p>	
27	<p>На верхній або бічній зовнішній відносно до маршу поверхні поручнів перил повинні бути передбачені рельєфні позначення поверхів. Розміри цифр повинні бути такі: – ширина – не менше ніж 10мм; – висота – не менше ніж 15мм; – висота рельєфу цифри – не менше ніж 2мм.</p>	
28	<p>Перед початком сходового маршу вниз і вгору рекомендовано нанести попереджувальну контрастну і тактильну смугу шириною 600мм.</p>	


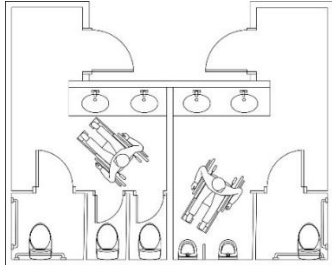
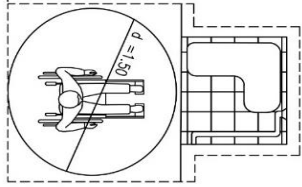
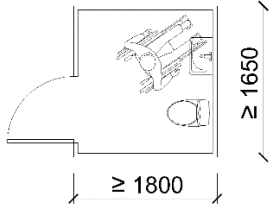
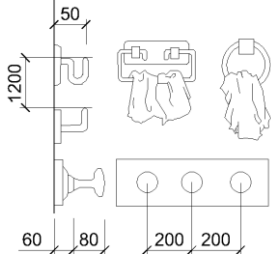


№ з/п	Опис вимог	Приклад
ВИМОГИ ДО БУДИНКІВ ТА СПОРУД		
Ліфти і підйомники		
29	<p>Будинки та споруди слід обладнувати пасажирськими ліфтами та підйомниками (нахиленими або вертикальними піднімальними платформами тощо) у випадку розміщення приміщень, які відвідують люди з інвалідністю, що пересуваються на кріслах колісних, на поверхах вище або нижче за поверх основного входу до будинку (перший поверх) – згідно з вимогами ДСТУ ISO 4190-6, ДСТУ ISO 9386-1, ДСТУ ISO 9386-2, ДСТУ EN 81-70, ДСТУ EN 81-71, НПАОП 0.00-1.02.</p> <p>Вибір способу підйому інвалідів і можливість дублювання цих способів підйому встановлюються у завданні на проектування.</p>	
30	<p>Кабіна ліфта, призначеного для користування людей з інвалідністю на кріслах колісних, повинна мати такі внутрішні розміри:</p> <ul style="list-style-type: none">– ширина – не менше ніж 1100мм;– глибина – не менше ніж 1400мм. <p>Для нового будівництва громадських та виробничих будинків рекомендовано застосовувати ліфти із шириною дверного прорізу не менше ніж 900мм.</p> <p>У решті випадків розмір дверного прорізу встановлюється у завданні на проектування із шириною дверного прорізу максимально наближеному до 900мм.</p>	
31	<p>Світлова і звукова інформативна сигналізація, що відповідає вимогам чинних нормативних документів, повинна бути передбачена біля кожних дверей ліфта, призначеного для людей з інвалідністю, що пересуваються на кріслах колісних.</p>	
Внутрішнє обладнання		
32	<p>Засоби інформації (зокрема знаки і символи) повинні бути ідентичними в межах будинку або комплексу будинків і споруд, розташованих в одному районі, підприємстві тощо, і відповідати знакам, встановленим чинними нормативними документами.</p>	
33	<p>Система засобів інформації зон і приміщень, доступних для відвідування або проживання МГН (особливо в місцях масового відвідування), а також доступних для них вхідних вузлів і шляхів руху, повинна забезпечувати безперервність інформації, своєчасне орієнтування й однозначне упізнання об'єктів і місць відвідування.</p> <p>Вона повинна передбачати можливість одержання інформації про асортимент послуг, що надаються, розміщення і призначення функціональних елементів, розташування</p>	



№ з/п	Опис вимог	Приклад
ВИМОГИ ДО БУДИНКІВ ТА СПОРУД		
	шляхів евакуації, попереджати про небезпеку в екстремальних ситуаціях тощо.	
34	Візуальна інформація повинна бути розташована на контрастному фоні з розмірами знаків, що відповідають відстані огляду, і бути узгоджена з художнім рішенням інтер'єра.	
35	Цивільні будинки для маломобільних груп населення повинні бути обладнані системою сповіщення про пожежу та керування евакуацією людей не нижче 4-го типу. Синхронною (звуковою і світловою) сигналізацією, підключеною до системи сповіщення про пожежу, слід обладнувати приміщення і зони громадських будинків і споруд, які відвідують МГН. Для аварійної звукової сигналізації слід застосовувати прилади, що забезпечують рівень звуку не менше ніж 15 дБ протягом 30 с, у разі перевищення максимального рівня звуку в приміщенні на 5 дБ.	
36	У вестибюлях громадських будинків та споруд слід передбачати встановлення звукових інформаторів за типом телефонів-автоматів, якими можуть користуватися відвідувачі з порушенням зору, і текстотелефонів для відвідувачів з порушенням слуху.	
37	Замкнуті простори будинків (приміщення різного функціонального призначення, кабінка туалету, ліфт тощо), а також ліфтові холи, де маломобільний громадянин, зокрема з порушенням слуху, може опинитися сам, повинні бути обладнані двостороннім зв'язком із диспетчером або черговим. В інших випадках слід передбачати кнопку дзвоника. У громадських туалетах електричний дзвоник або сповіщувач повинен бути виведений у кімнату чергового. У таких приміщеннях (кабінах) слід передбачати аварійне освітлення.	
38	Прилади для відчинення і зачинення дверей, горизонтальні поручні, а також ручки, важелі, крани і кнопки різних апаратів, отвори торговельних і квиткових автоматів та інші пристрої, якими можуть скористатися МГН усередині будинку, слід встановлювати на висоті не більше ніж 1,1 м і не менше як 0,85 м від підлоги, а також на відстані не менше ніж 0,4 м від бічної стіни приміщення або іншої вертикальної поверхні.	
	Вимикачі і розетки в приміщеннях слід проектувати згідно з вимогами ДСТУ ІЕС TR 60083 і передбачати на висоті 0,8 м від рівня підлоги .	



№ з/п	Опис вимог	Приклад
ВИМОГИ ДО БУДИНКІВ ТА СПОРУД		
	Ручку вікна слід розташовувати так, щоб вона була в зоні досяжності з позиції сидячи (крісла колісного), на висоті 90-120 см.	
Санітарно-гігієнічні приміщення		
39	У громадських туалетах, включно з розташованими у громадських будинках (крім зазначених у ДБН В.2.2-9), необхідно передбачати не менше однієї універсальної kabіни, доступної для всіх категорій громадян.	
У усіх громадських будівлях за розрахункової чисельності відвідувачів 50 осіб і більше або у разі розрахункової тривалості перебування відвідувача в будинку 60 хв. і більше слід передбачати туалет з універсальною kabіною. Такі туалети повинні бути розташовані на кожному поверсі на відстані не більше 50м.		
40	У приміщеннях громадських душових слід передбачати не менше однієї kabіни, обладнаної для особи на кріслі колісному, перед якою слід передбачати простір для маневрування.	
41	Універсальна kabіна туалету загального користування повинна мати такі розміри в плані: – ширина – не менше ніж 1650мм ; – глибина – не менше ніж 1800мм . У kabіні поруч з унітазом слід передбачати простір для розміщення крісла колісного.	
Також у kabіні слід передбачати гачки для одягу, милиць та іншого приладдя.		
		



№ з/п	Опис вимог	Приклад
ВИМОГИ ДО БУДИНКІВ ТА СПОРУД		
	<p>В універсальній кабіні й інших санітарно-гігієнічних приміщеннях, призначених для користування всіх категорій громадян, зокрема й осіб з інвалідністю, слід передбачати можливість встановлення у разі потреби поручнів, штанг, поворотних або відкидних сидінь.</p>	
42	<p>Розміри в плані санітарно-гігієнічних приміщень для індивідуального користування в житлових будинках повинні бути такі:</p> <ul style="list-style-type: none"> – ванної кімнати або суміщеного санітарного вузла – не менше як 2,2×2,2 м; – туалету з умивальником (рукомийником) – не менше як 1,7×2,2 м. 	
43	<p>Індивідуальні шафи для зберігання одягу осіб, які користуються кріслом колісним, у роздягальнях слід розташовувати в нижньому ярусі заввишки не більше ніж 1,3 м від підлоги. За умови відкритого способу зберігання домашнього одягу гачки в роздягальнях повинні бути встановлені на тій же висоті.</p>	
44	<p>Ширину проходів між рядами слід приймати таку:</p> <ul style="list-style-type: none"> – для кабін душових закритих і відкритих, умивальників групових і одиночних, туалетів, пісуарів – не менше ніж 1,8 м; – для шаф гардеробних з лавами (з урахуванням лав) – не менше ніж 2,4 м; – для шаф гардеробних без лав – не менше ніж 1,8 м. 	
45	<p>Рекомендовано застосовувати водопровідні крани важільної або натискної дії, а за можливості – керовані електронними системами.</p> <p>Керування спуском води в унітазі рекомендовано розташовувати на бічній стіні кабінки.</p>	