



Конкурс «Кращі практики місцевого самоврядування» - 2020

Тема: Формування безпечного, комфортного та привабливого життєвого середовища

Назва практики: Створення муніципального енергокооперативу у Славутичі для будівництва сонячної електростанції шляхом спільнокошту місцевих мешканців

м.Славутич, Київської області



Люди «Сонячного міста»



Андрій Зінченко
Голова
кооперативу

Експерт у просуванні ВДЕ та співзасновник ГО "greencubator", Андрій популяризує енергокооперативи та розподілену генерацію в Україні з 2014



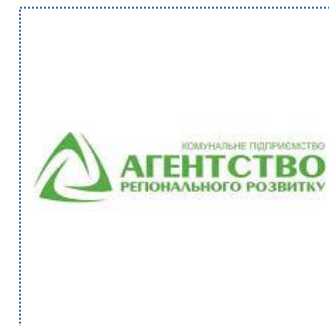
Володимир Жигалло
Співзасновник
кооперативу

Професіонал у сфері енергетики та органів місцевого самоврядування з більш ніж 40-річним досвідом. Один із перших долучився до кооперативу і сприяє його просуванню в Славутичі



Олексій Михайленко
Співзасновник
кооперативу

Професійний економіст, що працює в енергетичній галузі та засновник ГО "Clean Energy Lab". Олексій знає як поєднати ринкові моделі та потребу в чистій енергії



КП «АРР»
Член
кооперативу

Комунальне підприємство «Агенція Регіонального Розвитку» Славутицької міської Ради просуває нові проекти в місті та керує муніципальними будівлями

Люди «Сонячного міста»



Віктор Хоменко
Head of the tech

Інженер-енергетик за покликанням та освітою, Віктор — це технічне серце всього проекту. Все, що стосується техніки, починаючи із ТЕО та закінчуючи переговорами із постачальниками обладнання — робота Віктора



Юрій Фомічев
Мер
Славутича

Професіонал енергетичної та будівельної сфери, Юрій Фомічев одразу побачив можливості, які створює для Славутича проект «Сонячне Місто». Активно допомагає порадами, натхненням, підтримкою у місті.



Іван Бондарчук
Юрист

Один із найбільш перспективних молодих юристів в українській енергетиці із американським дипломом з енергетичного права, Іван створив основу юридичних алгоритмів «Сонячне Місто»

Що воно, власне, таке?

Енергетичні кооперативи – є об'єднаннями громадян, підприємств та організацій, метою яких є реалізація різноманітних локальних проєктів у сфері відновлювальної енергетики.

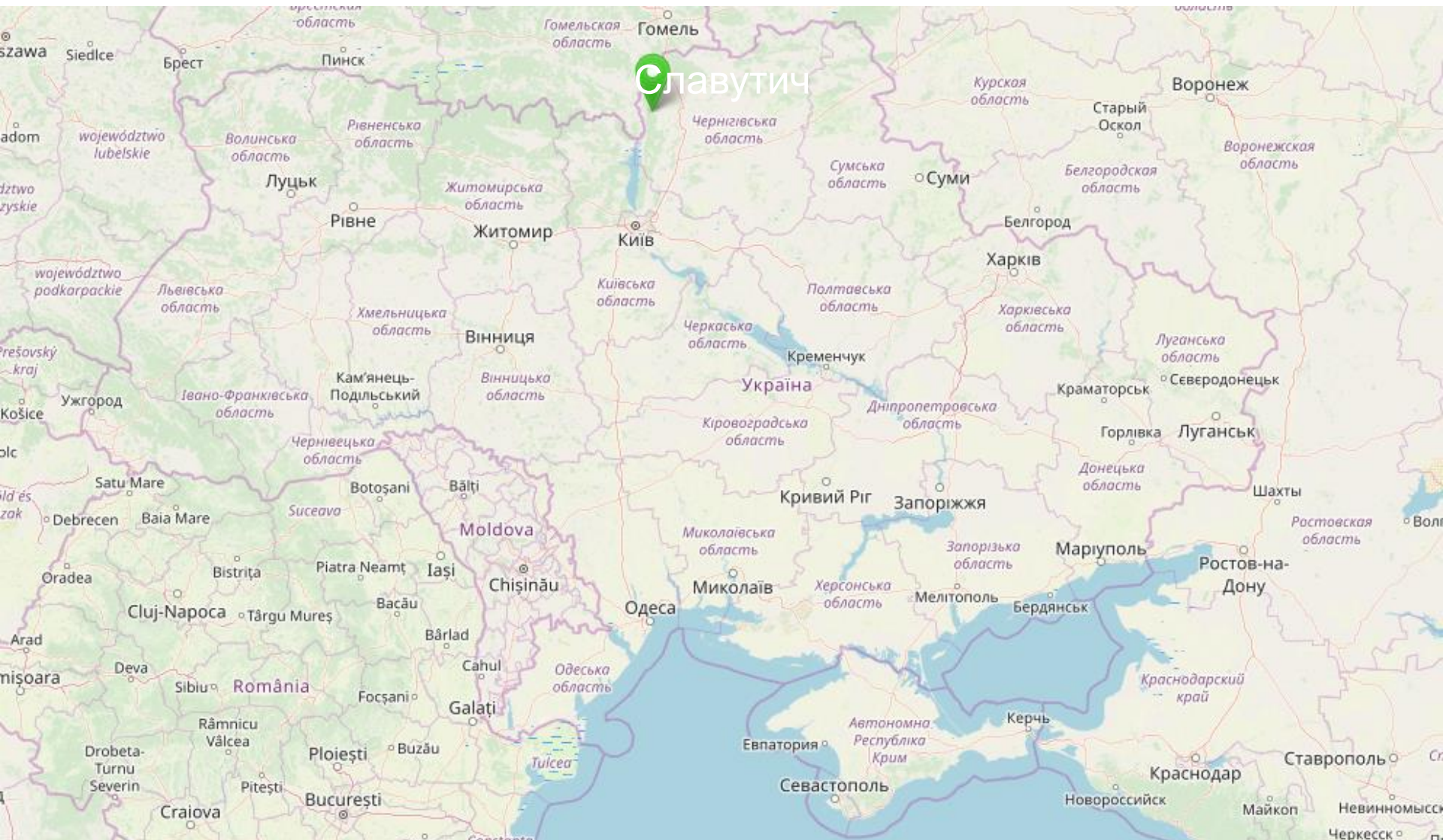
Найчастіше такі об'єднання спрямовують свої зусилля на децентралізоване, екологічне і незалежне від компаній та концернів, виробництво енергії.

Чому Славутич?

Чому Славутич, місто атомників, обрали для будівництва сонячної електростанції?



Славутич, Київська область



Славутич – дружня спільнота

- Славутич — наймолодше українське місто, збудоване у 1987, щоб розмістити працівників Чорнобильської АЕС поза зоною відчуження після аварії 1986 р.
- Місто з 25 000 населення має багато талановитих електроінженерів, що дало доступ до кваліфікованих спеціалістів під час монтажу та пусконаладжувальних робіт
- Хоча географічно місто розташоване в Чернігівській області, адміністративно воно є частиною Київської області
- Славутич — це дружня спільнота, відкрита до інновацій. Лідери громади на практиці допомагають цьому проєкту

Місто підписало міжнародну Угоду мерів, що зобов'язує скорочувати викиди шкідливих речовин і дбати про довкілля.

Славутич удвічі скоротив використання газу: потреба в ньому зменшилася, адже будинки утеплюли, а вікна замінили.

Натомість міська котельня почала використовувати торф і подрібнену деревину.

Крім того, міська рада створила **департамент енергоменеджменту**, завдяки роботі якого заощаджують 10% ресурсів.

31 муніципальна будівля – щоденний моніторинг енергоспоживання в програмі «АСЕМ»

4 муніципальні будівлі термомодернізовані

8 ЕСКО-контрактів

21 індивідуальний тепловий пункт встановлено на муніципальних будівлях

Загальна економія для міського бюджету по всіх енергоефективних заходах - понад 17 млн. грн.

«План дій сталого енергетичного розвитку та клімату»

Викиди CO₂ – зменшено на 46,3% (з 2000 по 2018 рр.) та взято зобов'язання до 2030 року скоротити викиди CO₂ на 40% відносно 2012 року

Чому Славутич?



Для інвестора

- Отримання прибутку, збільшення капіталу
- Імідж, рейтинг
- Користь для інших бізнесів інвестора
- Отримання корисних зв'язків

Для громади та мікроінвесторів

- Робочі місця
- Податки до місцевого бюджету
- Загальний розвиток регіону
- Імідж, новий досвід, зв'язки

Що потрібно, щоб інвестор захотів інвестувати?

- Прозорість, довіра, стабільність
- Інфраструктура (відкрити бізнес просто!)
- Кваліфіковані кадри на місцях

Про проєкт

- «Сонячне Місто» — це проєкт спрямований на **побудову сонячної електростанції** для отримання прибутку за зеленим тарифом
- **Електростанція належить кооперативу** «Сонячне Місто», який провів кооперативний спільнокошт
- «Сонячне Місто» — комерційний проєкт, однак він робить свій **внесок у розвиток громади міста Славутича**

Технічні деталі

- Сонячна електростанція має максимальну потужність генерації 218 кВт (DC) та пікову 200 кВт (AC)
- Розміщення — 3 муніципальних дахи в центрі міста Славутич
- Кооператив орендує дахи до 2049 року в комунального підприємства «Агентство регіонального розвитку»
- Електростанцію приєднано до комунальної мережі, якою оперує Чернігівобленерго

Дахи «Сонячного міста»



Більше, ніж про гроші

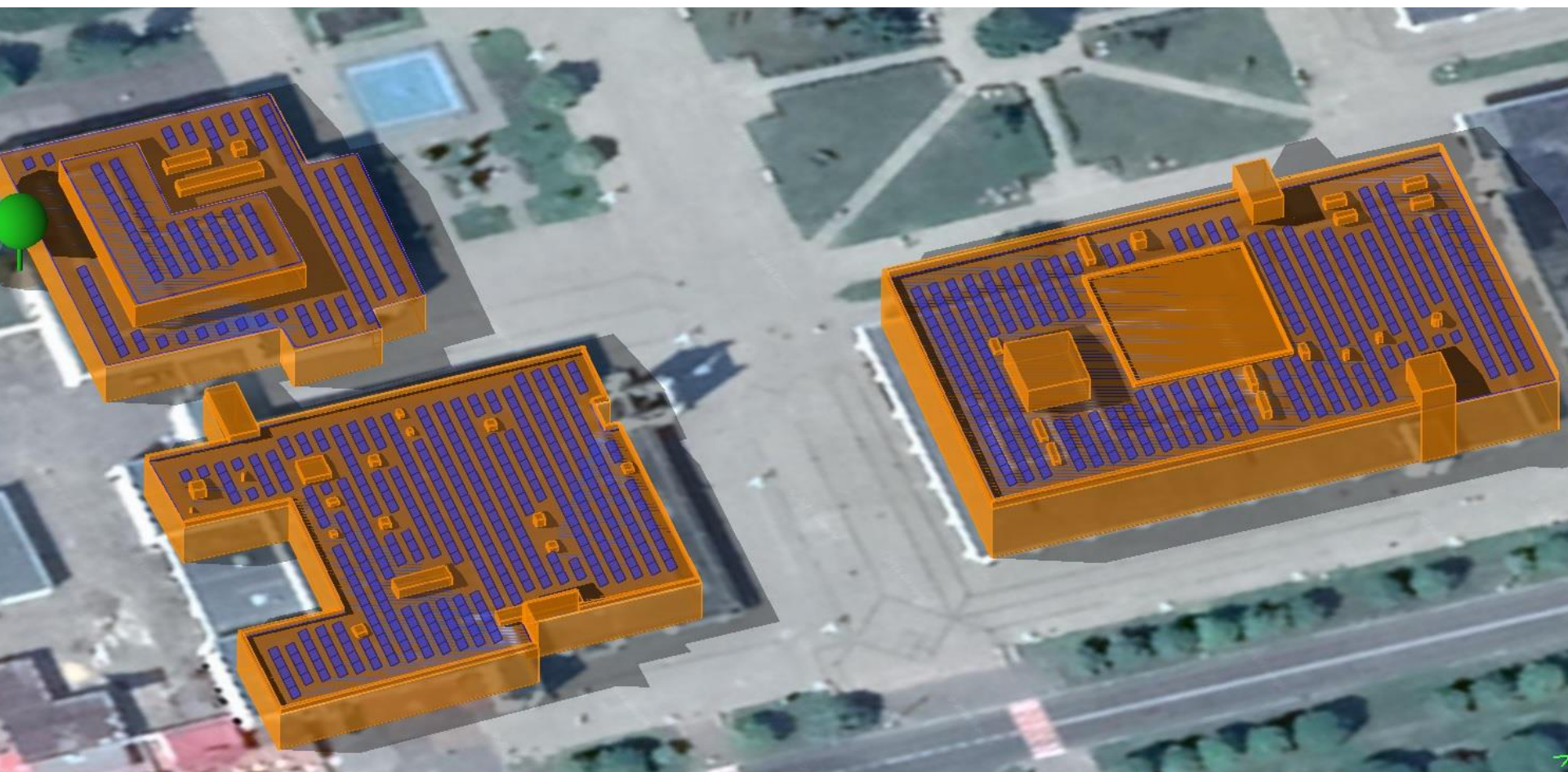
- Команда кооперативу вірить, що потрібно робити зворотній внесок у дружню спільноту, де працює «Сонячне місто»
- Славутич — це місто, яке намагається **перевинайти** себе, і спільнота, що шукає нові бізнес-моделі, а її лідери підтримують проєкти стійкого розвитку
- «Сонячне місто» взяло на себе зобов'язання передавати на міські проєкти **5% чистого прибутку**. І це не лише слова — це зафіксовано у статуті енергокооперативу
- Місія кооперативу – зробити інвестиції у відновлювані джерела енергії доступними

Як можна було стати членом кооперативу?

- Вступ до кооперативу був максимально легкий. Реєстрація відбувалась через сайт solartown.com.ua
- Потрібно було лише заповнити форму на сторінці «Долучитись». Для цього потрібен:
 - Скан заяви на вступ
 - Скан або знімок екрану про оплату

Технічні деталі

Скріншот з спеціалізованого програмного забезпечення (Helioscope) для попереднього технічного моделювання проекту



Технічні деталі

Так виглядають кріплення сонячної електростанції



СОНЯЧНЕ
МІСТО
СЛАВУТИЧ

Енергетичний кооператив, який зміг

- 2 місяці комерційної роботи
- 4 мільйони гривень залучених інвестицій
- спільнота з 97 інвесторів



Міська влада Славутича залучає мешканців до процесу створення генерацій з відновлювальних джерел й таким чином сприяє зміні свідомості щодо витрат енергій від традиційної генерації, зростає рівень самоорганізації та освіти мешканців Славутича.

Завдяки реалізації практики зросла довіра до ініціативи міської ради зі сторони громади, зокрема пайовиків, підкріплена безпосередньою участю її комунального підприємства.

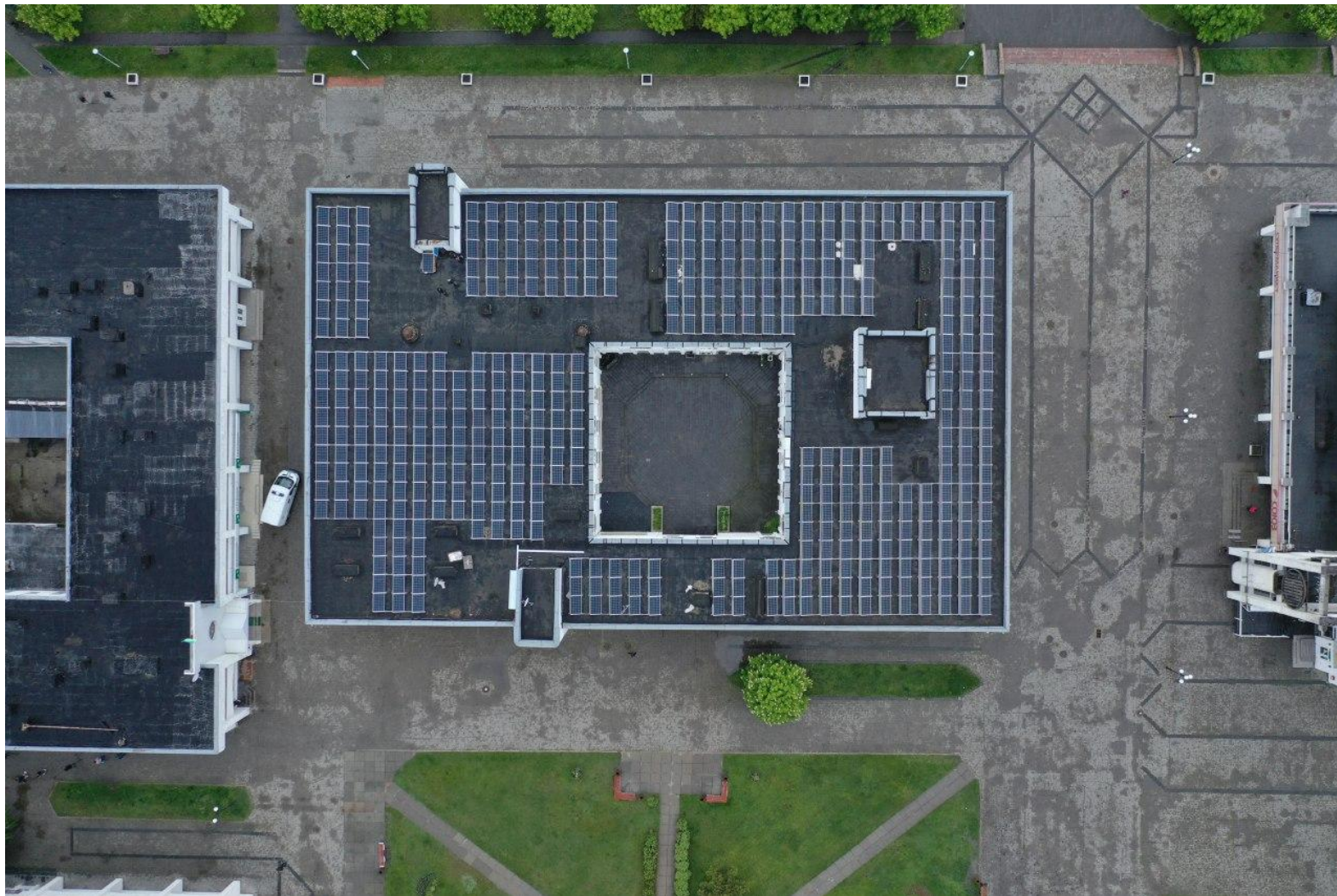
Відкритість інформації про проєкт та насичення нею медійного простору, прозорі та фінансово сильні умови участі, направлення частини прибутку, отриманого від реалізації електроенергії за «зеленим тарифом», до спеціального міського фонду – все це демонструє інноваційність та високу результативність проєкту.



Основні етапи

- Кооператив «Сонячне Місто» офіційно зареєстрований у серпні 2018 року згідно вимог українського законодавства
- КП «Агентство регіонального розвитку» долучилося до кооперативу, щоб представляти місто Славутич
- Команда кооперативу відібрала муніципальні дахи, оптимальні для розміщення сонячних електростанцій
- Відповідно до вимог українського законодавства, несучу здатність конструкцій будівель було перевірено на предмет здатності тримати навантаження від сонячної електростанції
- Кооператив підписав договір оренди 3-х дахів загальною площею 4700 м² до 2049 року із КП «АРР», підписано договір страхування на орендовані дахи будівель
- Кооператив отримав ТУ (технічні умови) на приєднання до мереж від «Чернігівобленерго», отримані всі комерційні пропозиції та договори від постачальників обладнання та надавачів послуг
- "Сонячне Місто" працює в режимі комерційної генерації електроенергії і продає електроенергію за "зеленим" тарифом з 10 червня 2020 року

Клацніть на фото





КОНТАКТИ

Славутицька міська рада Київської області

<http://e-slavutich.gov.ua/>

Центральна площа, будинок 7

м. Славутич, Київська область, 07101

Телефон: 045 79 275 55 Факс: 04579 268 68

е-mail: vykonkom@slav.gov.ua

Автор практики: Андрій Зінченко, керівник
СТ «Сонячне місто», телефон 067 7441580,
е-mail: zinchenko.andrij@gmail.com

Контактна особа: Арина Старовойтова, директор КП
«Агентство регіонального розвитку», телефон 04579 210 90
е-mail: starovojtova888@gmail.com

www.solartown.com.ua

www.arr.in.ua



sun.city.slavutyich



RegionalDevelopmentAgency